

Gemeinde Denkingen
Landkreis Tuttlingen

Vorlage GR/2022/1

Bebauungsplan Erweiterung Hüttental - Frühzeitige Beteiligung, Planentwurf

Gemeinderat

18.01.2022

öffentlich

Die Firma Schwer-fittings plant bereits seit einem längeren Zeitraum die Erweiterung an dem bisherigen Standort „Hüttental“. Das Bebauungsplanverfahren hat sich leider in die Länge gezogen. Nunmehr sind die Erweiterungsabsichten der Firma Schwer-fittings planerisch geklärt, so dass das Bebauungsplanverfahren weiter fortentwickelt werden kann.

Die Kosten des Verfahrens sowie des naturschutzrechtlichen Ausgleichs trägt die Fa.

Schwer-fittings.

Alle vorstehenden Bilanzierungen stehen unter dem Vorbehalt der Zustimmung der Naturschutzbehörde.

Dem Gemeinderat liegen die planungsrechtlichen Festsetzungen, Örtlichen Bauvorschriften, Eingriffs- und Ausgleichsregelung sowie der Planentwurf vor.

Wir bitten den Gemeinderat dem Vorentwurf zuzustimmen und der Frühzeitigen Beteiligung zuzustimmen.

Der weitere Terminplan sieht wie folgt aus:

- 18.01.2022 Gemeinderat - Beschluss des Vorentwurfs und Beschluss zur Frühzeitigen Beteiligung
- 20.01.2022 Veröffentlichung im Amtsblatt (Bekanntmachung Beschluss GR, Bekanntmachung Frühzeitige Beteiligung.
- Auslegung der Planunterlagen im Rathaus und auf der Homepage vom 31.01.2022 bis 04.03.2022

Beschlussvorschlag:

Der Gemeinderat stimmt dem Vorentwurf des Bebauungsplans Erweiterung Hüttental zu und beschließt weiter die Durchführung der Frühzeitigen Beteiligung.

Anlage/n

BPlan Erweiterung Hüttental Geltungsbereiche M500 211022 VE

Wuhrer
Bürgermeister