

Gemeinde Denkingen
Landkreis Tuttlingen

Vorlage GR/2020/085

Erschließung "Hozenbühl" - Durchführung der Erschließungsmaßnahmen

Gemeinderat

28.07.2020

öffentlich

Die ENRW hat in der Hozenbühlstraße den Antrag auf einen Gasanschluss (Gebäude Nr. 11). Die bisherige Gasleitung endet im Bereich des Gebäudes Hozenbühl 14. Vor dort an würde die ENRW die Gasleitung bis zu dem Gebäude Hozenbühlstr. 11 verlegen und in diesem Zusammenhang auch die Wasserleitung auswechseln.

Wir würden nunmehr das verbleibende kurze Stück von dem Gebäude Hozenbühl 11 bis zum neuen Baugebiet Straße „Leineberg“ ebenfalls erneuern und so dieses neue Wohnbaugebiet „Hozenbühl“ nicht von der Hauptstraße her, sondern über die Hozenbühlstraße erschließen.

Die Hauptwasserleitung in der Hozenbühlstraße bescherte uns in den vergangenen Jahren immer wieder größere Rohrbrüche, so dass eine Auswechslung immer wieder auch Thema der regelmäßigen Wasserwerksbesprechungen ist. Insoweit würde dann auch die Gasleitung über die Hozenbühlstraße in die neue Straße „Leineberg“ geführt werden.

Wir gehen aus heutiger Sicht davon aus, dass abwassertechnisch ein Anschluss an die bestehende Leitung in der Hozenbühlstraße kein Problem darstellt.

Wir möchten die Erschließungsmaßnahme einschl. der Erneuerung der Wasserleitung in diesem Jahr ausschreiben. Wir möchten in der Ausschreibung kein Datum eines Baubeginns, wohl aber eines Bauendes angeben. Das Bauende soll Ende Juli 2021 sein, so dass wir die entsprechenden Kaufverträge im ersten Halbjahr 2021 abschließen können und die Bauwilligen noch im 2. Halbjahr 2021 mit dem Bauvorhaben beginnen können.

Wir gehen daher davon aus, dass durch den Verkauf eines Großteils der Bauplätze die Erschließungsmaßnahme haushaltstechnisch neutral darstellt.

Erschließung Baugebiet „Hozenbühl“	
Bauzeitenplan: GR-Beschluss zur Ausschreibung	28.07.2020
Veröffentlichung der Ausschreibung	29.08.2020
Abholung der Angebote	1.09.2020
Angebotseröffnung/Submission	17.09.2020

Vergabeunterlagen an Gemeinde	25.09.2020
Vergabe der Arbeiten durch GR	6.10.2020
Baubeginn nach Wahl des AN ab	Oktober 2020
Fertigstellung	Juli 2021

Beschlussvorschlag:

1. Der Gemeinderat stimmt einer Auswechslung der Wasserleitung in der Hozenbühlstraße und der Erschließung der Straße „Leineberg“ mit Wasser und Gas über die Hozenbühlstraße zu.
2. Die Maßnahme wird in diesem Jahr ausgeschrieben. Bauende soll Ende Juli 2021 sein.

Anlage/n

SKM_C25820071310520

Wuhrer
Bürgermeister