



Gemeinde Denkingen
z.Hd. Herrn Bürgermeister Wuhrer
Hauptstraße 46
78588 Denkingen

14.11.2018

Angebot GD-11-2018 für das Projekt Rückbau von 2 Bestandsgebäuden - Denkingen

vielen Dank für Ihre Anfrage. In der Anlage erhalten Sie unser detailliertes Angebot vom 14.11.2018 für die besprochenen Leistungen für das Projekt Rückbau von 2 Bestandsgebäuden - Denkingen.

Das Angebot umfasst neben der Planung, Ausschreibung und Baubegleitung der Abbrucharbeiten auch die statische Voruntersuchung, sowie die Bausubstanzuntersuchung, nebst Laborkosten.

Angebotssumme Netto:	18.160,80 EUR
19 % Mwst:	3.450,55 EUR
Angebotssumme Brutto:	21.611,35 EUR

Wir hoffen, unser Angebot entspricht Ihren Erwartungen und stehen Ihnen für Rückfragen gerne zur Verfügung.

Mit freundlichem Gruß

Tobias Nischt

Honorarberechnung

Projekt 10/2018 Rückbau von 2 Bestandsgebäuden - Denkingen
Angebot GD-11-2018 Angebot für Planungsleistungen
Auftraggeber Gemeinde Denkingen

Zusammenstellung

1	Gebäude Hintere Gasse 10			5.250,00
1	Bestandsaufnahme	Pauschal	650,00	650,00
	Aufgrund des nur noch geringfügig dokumentierten Gebäudebestandes ist ein Grobmaß zur Massenermittlung, nebst einer skizzenhaften Darstellung des Gebäudes notwendig. Hierfür wird das Gebäude hinsichtlich Raumaufteilung, Geschosshöhen und ggf. vorhandenen Innenausbauten aufgemessen und die so gewonnenen Ergebnisse ausgewertet.			
2	Ausarbeitung Abbruchgenehmigung	Pauschal	350,00	350,00
3	Ausschreibung der Abbruchgewerke	Pauschal	1.500,00	1.500,00
4	Mitwirken bei der Vergabe	Pauschal	250,00	250,00
5	Bauleitung der Abbruchmaßnahmen	Pauschal	2.500,00	2.500,00
2	Gebäude Hauptstraße 40			4.750,00
1	Bestandsaufnahme	Pauschal	950,00	950,00
	Aufgrund der fehlenden Gebäudedokumentation ist ein Grobmaß zur Massenermittlung, nebst einer skizzenhaften Darstellung des Gebäudes notwendig. Hierfür wird das Gebäude hinsichtlich Raumaufteilung, Geschosshöhen und ggf. vorhandenen Innenausbauten aufgemessen und die so gewonnenen Ergebnisse ausgewertet.			
2	Ausarbeitung Abbruchgenehmigung	Pauschal	350,00	350,00
3	Ausschreibung der Abbruchgewerke	Pauschal	1.300,00	1.300,00
4	Mitwirken bei der Vergabe	Pauschal	250,00	250,00
5	Bauleitung der Abbruchmaßnahmen	Pauschal	1.900,00	1.900,00
3	Statische Betreuung der Abbrucharbeiten Hauptstraße 40			850,00
1	Betreuung und Auswertung der statischen Situation Hauptstraße 40	Pauschal	850,00	850,00
	Aufgrund der noch unklaren Giebelsituation			
4	Bausubstanzuntersuchung			6.446,00
1	Bausubstanzuntersuchung pro Gebäude	2 St	850,00	1.700,00
	Visuelle Überprüfung sämtlicher Gebäudeteile, Räumlichkeiten und Teilflächen durch den Gutachter. Öffnung aller potentiell verdächtiger Bereiche z.B. Zwischendecken, Wände etc.			
	Feststellung potentieller, baustoffbedingter Belastungen, z.B. asbesthaltige Bauteile, PAK in Klebstoffen, PCB in Dichtungsmaterialien etc.			
	Probenahmen aus Dichtungsmaterialien, Isolierstoffen, Parkett, Konstruktionsholz etc.			
	Entnahme von Bohrmehlproben aus der mineralischen Bausubstanz			
	Sämtliche Personal- und Fahrtkosten			
2	Erstellung Schadstoffkataster	2 St	750,00	1.500,00
	Zusammenstellung, Bewertung und Interpretation der Untersuchungsergebnisse in einem Schadstoffkataster			
3	Laborleistungen	1 St	3.246,00	3.246,00
	Die Laborleistungen werden gem. tatsächlich notwendiger Beprobungen abgerechnet, die Kalkulationsgrundlage sieht hier folgende aus vergleichbaren Projekten abgeleitete Beprobungen vor:			
	- Bestimmung von Asbest	4 x	94,80 €	
	- Bestimmung von PAK	4 x	50,40 €	
	- Bestimmung von PCB	2 x	84,00 €	
	- Bestimmung von Schwermetallen (FS)	1 x	59,00 €	
	- Parameterumfang gemäß AltholzV	3 x	298,00 €	
	- Parameterumfang gem. RC-Erlass	4 x	292,80 €	
	- Ergänzungsparameter von RC-Erlass auf DepV; Tab.2, Sp.5	1 x	205,00 €	
	- Bestimmung KI-Index an Mineralfasern	1 x	186,00 €	

Honorarberechnung

Projekt 10/2018 Rückbau von 2 Bestandsgebäuden - Denkingen
Angebot GD-11-2018 Angebot für Planungsleistungen
Auftraggeber Gemeinde Denkingen

Nebenkosten

5% pauschal von Auftragssumme (17.296,00 €)	EUR	864,80
	EUR	864,80

Betrag

Positionssumme	EUR	17.296,00
Nebenkosten	EUR	864,80
Summe, netto	EUR	18.160,80
Zzgl. 19 % Mehrwertsteuer	EUR	3.450,55
Summe, brutto	EUR	21.611,35
